

Warszawa, dn.

.....
imię i nazwisko właściciela nieruchomości,
użytkownika wieczystego(*)

.....
adres do korespondencji, tel. kontaktowy

.....
(NIP, PESEL)

Urząd m. st. Warszawy

Wniosek

**o podział nieruchomości w trybie art. 93 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r.
o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)
zgodnie z planem miejscowym, przepisami odrębnymi lub z decyzją o warunkach
zabudowy i zagospodarowania przestrzennego**

Wnoszę o podział nieruchomości położonej przy ul.
oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr
..... z obrębu, dla której jest urządzona
księga wieczysta Nr Kw prowadzona przez Sąd
Rejonowy.....Wydział..... zgodnie
z ustaleniami planu miejscowego (w przypadku braku planu z przepisami odrębnymi lub
decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania przestrzennego nr
..... z dnia)(*).

.....
(podpis)

Załączniki(*):

1. Aktualny (max 3 miesiące) oryginał odpisu z księgi wieczystej Kw
lub inny dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości, np. akt własności
ziemi.
2. Wstępny projekt podziału wykonany na aktualnej odbitce zasadniczej mapy miasta (3
egz. – 1 oryginał + 2 kopie).
3. Ostateczna decyzja o warunkach zabudowy Nr z dnia
obowiązująca w dniu złożenia wniosku.
4. Rzuty poziome ścian-oddzieliń przeciwpożarowych lub opinia osoby posiadającej
uprawnienia budowlane w przypadku podziału gruntu wraz z budynkiem.
5. Protokół z przyjęcia granic nieruchomości.
6. Wykaz zmian gruntowych.

7. Wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu jest inne niż w księdze wieczystej.
8. Mapa z projektem podziału numer ewidencyjny ilość egzemplarzy
9. Aktualny odpis z właściwego rejestru (dla osób innych niż osoby fizyczne).

UWAGA: Załączniki nr 5 i 8 dołącza się po uzyskaniu pozytywnej opinii (postanowienie).

(*) zaznacz właściwe

Nie przedłożenie żądanych dokumentów spowoduje pozostawienie wniosku bez rozpatrzenia